

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии
по проведению специальной оценки
условий труда



Царькова И. А.

(подпись, фамилия, инициалы)

2026 г.

ОТЧЕТ

о проведении специальной оценки условий труда

(идентификационный № 1322562)

в Обществе с ограниченной ответственностью «Николиерс»

(полное наименование работодателя)

191186, г. Санкт-Петербург, Волынский пер., д. 3А, литер А; 191186, г. Санкт-Петербург, Волынский пер., д. 3А, литер А; 670000, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 39; 364024, г. Грозный, проспект им. В.В. Путина, д. 40; 194356, г. Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д. 120, лит. А; 190031, Санкт-Петербург, улица Ефимова, д. 2, лит. А

(адрес в пределах места нахождения работодателя и адрес осуществления деятельности работодателя)

7825453815

(ИНН работодателя)

784101001

(КПП работодателя)

1027809184545

(ОГРН работодателя)

68.31

(код основного вида экономической деятельности по ОКВЭД)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

(подпись)

Иголкина Надежда Александровна

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

25.05.2026

(дата)

(подпись)

Константинова Анастасия Михайловна

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

25.05.2026

(дата)

Перечень рекомендуемых мероприятий по улучшению условий труда

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Николиерс»

Наименование структурного подразделения, рабочего места	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Срок выполнения	Структурные подразделения, привлекаемые для выполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
<i>Административный департамент</i>					
1-2026. Административный курьер	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
2-2026. Администратор ресепшн	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
3-2026. Офис-менеджер	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
4-2026. Уборщица	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
<i>Департамент маркетинга и связей с общественностью</i>					
5-2026. Директор по маркетингу и PR	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
6-2026. Директор по цифровым технологиям	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
7-2026. Менеджер по связям с общественностью	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
8-2026. Старший дизайнер	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
9-2026. Старший маркетолог	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
<i>Департамент по работе с персоналом</i>					
10-2026. Менеджер по кадровому делопроизводству	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
11-2026. Специалист по охране труда	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
<i>Департамент управления недвижимостью</i>					
12-2026. Директор по развитию и брокериджу	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
13-2026. Менеджер по подбору и адаптации персонала	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
14-2026. Операционный директор	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
15-2026. Руководитель службы эксплуатации групп объектов	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
<i>Дирекция</i>					
16-2026. Внутренний контролер	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
17-2026. Генеральный директор	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
<i>Обособленное подразделение МФК "IQ-квартал"</i>					
18-2026. Главный инженер	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
19-2026А(20-2026А). Дежурный инженер	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
21-2026. Дежурный инженер (дневной)	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
22-2026А(23-2026А). Дежурный специалист по сервисному обслуживанию	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				
24-2026А(25-2026А). Диспетчер	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется				

61-2026. Инженер по эксплуатации	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
62-2026. Менеджер по маркетингу	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
63-2026. Операционный директор фудхолла	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
64-2026. Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
65-2026. Руководитель направления по маркетингу	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
66-2026. Руководитель по коммерциализации проектов	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
Обособленное подразделение ТРЦ "ГРОЗНЫЙ МОЛЛ"				
67-2026. Дежурный электрик	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
68-2026А(69-2026А). Менеджер по маркетингу	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
70-2026А(71-2026А). Оператор парковки	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
72-2026. Офис-менеджер	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
73-2026А(74-2026А). Техник-строитель	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
75-2026. Технический менеджер	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
Обособленные подразделения ТЦ "Форум"				
76-2026А(77-2026А). Администратор	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
78-2026. Главный инженер	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
79-2026. Директор торгового центра	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
80-2026А(81-2026А). Инженер по эксплуатации зданий и сооружений	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
82-2026. Менеджер по работе с арендаторами	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
83-2026. Операционный директор кинотеатра	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
84-2026. Руководитель отдела аренды	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
85-2026. Руководитель по маркетингу	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
86-2026. Специалист по маркетингу в социальных сетях	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
Отдел исследований				
87-2026. Младший аналитик по рынку недвижимости	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
88-2026. Руководитель направления аналитики жилой недвижимости	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
89-2026. Специалист	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
90-2026. Специалист рынка недвижимости	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
Отдел консалтинга				
91-2026. Консультант 1 категории	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
92-2026. Руководитель группы стратегического консалтинга	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
93-2026. Старший консультант	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
Отдел офисной недвижимости				
94-2026. Младший консультант	Мероприятий по улучшению условий труда не требуется			
Отдел оценки				

