

ПОЛОЖЕНИЕ
о конкурсе «Баттл агентств недвижимости
«Суперагент – 2024»

1. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение определяет порядок организации и проведения конкурса «Баттл агентств недвижимости «Суперагент—2024»» (далее – Конкурс), организуемого и проводимого компанией Nikoliers.
- 1.2. Инициатором и организатором Конкурса является компания Nikoliers (далее – Организатор). Контактным лицом Организатора является Курочкина Ольга Александровна, контактный телефон 8 921 845-15-88.
- 1.3. Инициатор выбирает Организационный комитет Конкурса (далее – Оргкомитет), который обеспечивает организацию и проведение Конкурса.
- 1.4. Оргкомитет формирует состав жюри. Жюри осуществляет оценку участвующих в Конкурсе команд и определяет победителей Конкурса.
- 1.5. Партнёром Конкурса выступает Element Development (далее – Партнер Конкурса).
- 1.6. Конкурс представляет собой соревнования, предусматривающие выполнение конкурсных заданий в ходе очного мероприятия 11 апреля 2024 года.
- 1.7. Конкурс является открытым и проводится среди агентств недвижимости Санкт-Петербурга (далее – Участники).

2. Цель и задачи конкурса

- 2.1. Формирование сообщества высококвалифицированных кадров в сфере продажи премиальной недвижимости.
- 2.2. Выявление лучших агентов по продаже премиальной жилой недвижимости Санкт-Петербурга.

3. Оргкомитет и жюри конкурса

- 3.1. Для организации и проведения конкурса Организатором создаются Оргкомитет и жюри. В состав Оргкомитета входят:
 - Конвей Елизавета Рязовна, директор Департамента жилой недвижимости и девелопмента земли консалтинговой компании Nikoliers.
 - Курочкина Ольга Александровна, руководитель маркетинговых проектов Департамента жилой недвижимости и девелопмента земли компании Nikoliers.
 - Кузнецов Даниил Алексеевич, старший аналитик Департамента жилой недвижимости и девелопмента земли компании Nikoliers.
 - Романова Мария Герасимовна, заместитель директора по маркетингу Департамента маркетинга и PR компании Nikoliers.
- 3.2. Основными направлениями деятельности Оргкомитета являются:
 - организация и проведение конкурса;
 - формирование состава жюри;
 - подведение итогов конкурса и выявление победителей;
 - награждение победителей.
- 3.3. Состав жюри формируется Оргкомитетом.

4. Сроки и условия проведения конкурса

- 4.1. В конкурсе могут принять участие агентства недвижимости Санкт-Петербурга, заключившие агентский договор по продаже жилых объектов Element Development с ООО «Николиерс Дом». Состав команды – пять человек.

- 4.2. Конкурс проводится в очной форме **11 апреля 2024 года в 18:30** по адресу: г. Санкт-Петербург, **Малый проспект Васильевского острова, дом 57, корпус 2, креативное пространство Multiplan.**
- 4.3. Для участия в Конкурсе необходимо в адрес Оргкомитета выслать заявку (приложение 1).
- 4.4. Заявки принимаются **до 31 марта 2024 года** на электронный адрес spb@nikoliersdom.ru с темой письма «Баттл агентств недвижимости».
- 4.5. Участие в Конкурсе бесплатное.

5. Содержание Конкурса

5.1. Конкурс будет состоять из нескольких этапов:

«Приветствие» – подготовленная заранее презентация Участника в формате видеоролика, презентации или сценки.

«Экспертный блиц» – ответы на вопросы по рынку недвижимости от эксперта.

«Планировка» – заранее подготовленная презентация планировочного решения квартиры, включающая расставление мебели и перегородок; защита планировочного решения перед жюри.

«Дефиле» – проход Участников команды по подготовленному подиуму в нарядах, отражающих идею агентства недвижимости, работающего в премиальном сегменте. Ответы на вопросы от модератора.

5.2. Жюри оценивает:

- оригинальность и качество презентации Участников;
- точность и скорость ответов на вопросы в «Экспертном блице»;
- профессионализм Участников в ходе презентации планировочного решения, умение найти подход к клиенту;
- соответствие идеям и стилю агентств, работающих в премиальном сегменте недвижимости.

6. Подведение итогов конкурса

6.1. Жюри по итогам оценок всех этапов Конкурса определяет команду-победителя и присваивает звание «Суперагент – 2024». Решение жюри окончательно и обжалованию не подлежит.

6.2. Итоги будут подведены на очном мероприятии 11 апреля 2024 года после проведения всех этапов Конкурса.

6.3. Оргкомитет имеет право отмечать дополнительными наградами отличившуюся команду за оригинальность и соответствию тематике Конкурса.

7. Награждение

Победитель награждается Дипломом победителя в бумажном виде, статуэткой и призами от Организатора и Партнера Конкурса.

8. Финансирование конкурса

Затраты, связанные с проведением Конкурса, финансируются за счет Организатора и Партнера конкурса.

9. Дополнительные положения

Настоящее Положение может быть изменено или дополнено Оргкомитетом Конкурса.

В случае корректировки условий Конкурса (даты, места проведения мероприятий, и т.д.), Оргкомитет обязан своевременно информировать о внесенных изменениях всех заинтересованных лиц.

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ
в конкурсе «Баттл агентств недвижимости
«Суперагент – 2024»**

Название агентства недвижимости	
Адрес, контактные данные	
ФИО всех участников команды	